



Для немедленной публикации: 13.07.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ВЫДЕЛЕНИИ 200 МЛН ДОЛЛАРОВ НА  
ОЖИВЛЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫХ КВАРТАЛОВ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПО  
ВСЕМУ ШТАТУ НЬЮ-ЙОРК**

*Для восстановления и оживления центров небольших и сельских населенных пунктов создана новая 100-миллионная программа «Нью-Йорк вперед»*

*Дан старт 6-му туру 100-миллионной Инициативы оживления городских центров для продолжения поддержки центральных кварталов городов*

*Корпорация Greater Jamaica Development Corporation открывает новый коворкинг стоимостью 11 млн долларов, при строительстве которого использовалась субсидия для Джамейки по программе DRI*

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о выделении 200 млн долларов на финансирование двух крупных инициатив по оживлению городских центров: «Нью-Йорк вперед» (NY Forward), новой программы, направленной на оживление небольших и сельских населенных пунктов, и 6-го тура успешной штатной Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Также сегодня была выпущена информационная [брошюра](#), посвященная обеим программам. Губернатор Хокул объявила о выделении этого финансирования в районе Джамейка (Jamaica) (Куинс) на церемонии торжественного открытия Greater Nexus — нового коворкинга стоимостью 11 млн долларов, который финансировался из средств предыдущей субсидии DRI для Джамейки и который будет эксплуатироваться корпорацией Greater Jamaica Development Corporation (GJDC) совместно с Йоркским колледжем (York College).

«Центральные кварталы — это сердце и душа наших городов и поселков, и сегодня мы принимаем комплексные меры для их поддержки, — **сказала губернатор Хокул.** — Инициатива оживления городских центров дала импульс для восстановления этих пространств, которые играют решающую роль для стабильного роста предприятий и местных экономик. Я с гордостью поддерживаю эту важную программу. В рамках усилий по восстановлению городских центров мы запускаем новую программу "Нью-Йорк вперед", которая будет обеспечивать необходимую поддержку небольшим и сельским общинам штата Нью-Йорк,

помогая им снова стать динамичными городами и поселками, какими они были раньше».

«Программа DRI успешно способствовала восстановлению центральных кварталов населенных пунктов по всему штату Нью-Йорк, и, запуская нашу новую программу "Нью-Йорк вперед", мы применяем эти же принципы для оживления наших небольших и иногда забытых населенных пунктов, — **сказал вице-губернатор Антонио Дельгадо**. — Выделение новых средств для этих важных инициатив поможет восстановить традиционные центральные кварталы в штате Нью-Йорк и вернуть очарование наших небольших поселков и деревень, и все это с прицелом на восстановление нашей экономики».

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#) была запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Программа DRI реализуется под руководством Государственного департамента штата (Department of State, DOS) при участии Департамента восстановления жилья и населенных пунктов (Department of Housing and Community Renewal, HCR), корпораций Empire State Development (ESD) и New York State Energy Research & Development Authority (NYSERDA) и представляет собой беспрецедентную инновационную стратегию, которая сочетает в себе дальновидное планирование с немедленным внедрением. В этом году губернатор добавила в программу DRI новый пункт, позволяющий двум или трем населенным пунктам подавать совместную заявку на одну субсидию. На данный момент в рамках первых пяти раундов программы DRI были выделены субсидии в общей сложности на 600 млн долларов для 59 населенных пунктов.

В рамках составления бюджета на этот год губернатор Хокул объявила о создании программы «Нью-Йорк вперед» (NY Forward), которая продолжит успех программы DRI. Эта инновационная программа, для которой в утвержденном бюджете штата на этот год выделено финансирование в 100 млн долларов, будет обеспечивать более равные возможности восстановления центральных кварталов в небольших и сельских населенных пунктах штата Нью-Йорк, уделяя особое внимание поселкам и деревням. Программа «Нью-Йорк вперед» предназначена для стимулирования местных экономик и поддержки малых населенных пунктов, которые часто имеют облик и очарование, отличающие их от крупных городских центров, финансируемых по программе DRI.

Как и в случае программы DRI, в программе «Нью-Йорк вперед» DOS и назначенное консультирующее ведомство будут работать с муниципалитетами в рамках процесса планирования и предоставлять необходимую техническую помощь для разработки списка легко реализуемых проектов, а выбирать победителей будет соответствующий Региональный совет экономического развития (REDC). Однако отличие программы «Нью-Йорк вперед» состоит в том, что она проводит семинары по наращиванию ресурсов и предоставляет

техническую помощь силами консультантов, чтобы помочь муниципалитетам составить полную заявку и выполнить все этапы реализации проекта. Для каждого региона в программе «Нью-Йорк вперед» также предусмотрены два варианта финансирования — либо две субсидии по 4,5 млн долларов каждая, либо одна субсидия 4,5 млн долларов и две субсидии по 2,25 млн долларов. Сходства и различия программы DRI и программы «Нью-Йорк вперед» подробно описаны в новой [брошюре](#), представленной сегодня губернатором.

Прием заявок в программу «Нью-Йорк вперед» начнется позднее в этом месяце, а победители будут объявлены в конце года.

**Секретарь штата Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez):** «В нашем штате много разнообразных населенных пунктов — от крупнейших городов до небольших городков и поселков, и у каждого из них свой неповторимый облик и уникальные потребности. Губернатор услышала нужды и потребности малых населенных пунктов нашего штата, и в ответ на это была создана программа "Нью-Йорк вперед", чтобы все муниципалитеты, включая 39 проектов и субсидии DRI, имели возможность присоединиться к процессу восстановления центральных кварталов, который сейчас происходит по всему штату Нью-Йорк».

**Начальник, президент и генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight):** «Для создания новых возможностей нужны разумные стратегии экономического развития, чтобы у муниципалитетов были ресурсы и инфраструктура, необходимые для поддержки предприятий и местных жителей. Делая эту инвестицию, штат Нью-Йорк стимулирует экономический рост в юго-восточном Куинсе, который означает поддержку предприятий, создание новых рабочих мест и привлечение новых инвестиций. В коворкинге Greater Nexus эти средства будут использованы для создания доступных рабочих мест, которые дадут предпринимателям, стартапам и фрилансерам возможность расширять свой бизнес, тем самым стимулируя восстановление центральных кварталов Джамейки на многие годы».

**Сопредседатели Регионального совета экономического развития города Нью-Йорка (New York City Regional Economic Development Council, NYCREDC) Уинстон Фишер (Winston Fisher), партнер в Fisher Brothers, и Феликс В. Матос Родригес (Félix V. Matos Rodríguez), ректор Городского университета Нью-Йорка (CUNY):** «Коворкинг Greater Nexus, построенный Greater Jamaica Development Corporation, будет стимулировать предпринимательство и инновации, создавая новые экономические возможности в юго-восточном Куинсе. NYCREDC с гордостью поддерживает коворкинг Greater Nexus, который будет предоставлять доступное рабочее пространство для малых предприятий, при этом создавая новые рабочие места и возможности инвестиций для восстановления центральных кварталов Джамейки».

**Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne**

**Visnauskas):** «Сегодняшнее объявление развивает успех осуществляемых губернатором Хокул программ экономического развития, которые помогают трансформировать населенные пункты штата Нью-Йорк в процветающие районы, где люди хотят жить, работать и растить детей. Эти 200 миллионов долларов, инвестированные в рамках Инициативы оживления городских центров и программы "Нью-Йорк вперед", дополняют осуществляемые усилия по формированию более равноправных и экономически процветающих центральных кварталов и удовлетворяют потребность в качественном доступном жилье и доступе к услугам в наших сельских и городских районах. Мы будем и далее работать вместе с нашими партнерами в администрации штата и местными руководителями, чтобы обеспечить стабильный рост и новые жилищные возможности в центральных кварталах городов и поселков штата Нью-Йорк».

**Конгрессмен Грегори У. Микс (Gregory W. Meeks):** «Я выражаю поддержку губернатору Хокул в связи с торжественным открытием этого коворкинга здесь, в Нью-Йорке на территории пятого избирательного округа Конгресса. Я своими глазами видел, какую потрясающую работу сделала корпорация Greater Jamaica Development Corporation, и я желаю им больших успехов. Район Джамейка в Куинсе — это потрясающее место для малых предприятий, местных жителей и миллионов туристов, и я рад видеть, что штат Нью-Йорк направляет сюда свои инвестиции».

**Сенатор штата Лерой Комри (Leroy Comrie):** «Штат Нью-Йорк должен играть роль партнера и катализатора инвестиций в наших населенных пунктах. Поэтому я приветствую многомиллионные инвестиции по программе "Нью-Йорк вперед" и открытие этого коворкинга. Инвестируя в связи между такими институтами, как корпорация Greater Jamaica Development Corporation и Йоркский колледж, мы прокладываем путь следующему поколению малых предприятий, предпринимателей и визионеров. Я также хочу поблагодарить губернатора Хокул, Джастина Роджерса и моих коллег в правительстве, которые выступают за то, чтобы правительство выступало в качестве полноценного участника в улучшении жизни жителей штата Нью-Йорк».

**Член Ассамблеи Вивиан Кук (Vivian Cook):** «По мере того как наше общество восстанавливается после пандемии, Инициатива оживления городских центров помогает начать новый этап восстановления, роста и инноваций в юго-восточном Куинсе. Финансируя этот трансформационный проект, губернатор Хокул подтвердила свое стремление поднять нашу местную экономику — и местные экономики во всем штате — и свою готовность заботиться об интересах жителей Джамейки. Я благодарю ее и корпорацию Greater Jamaica Development Corporation за осуществление проекта коворкинга Greater Nexus».

**Президент района Куинс Донован Ричардс мл. (Donovan Richards Jr.):** «В последние годы район Джамейка динамично развивается во многих отношениях, в том числе с точки зрения фонда доступного жилья и как центр культуры. Открытие нового коворкинга корпорации Greater Jamaica Development Corporation — это еще

один значительный шаг к формированию более устойчивой и гармоничной местной экономики, которая создает преимущества на будущее. Все наши местные малые предприятия заслуживают шанса на процветание, и именно такие возможности предоставляет им этот коворкинг. Я благодарю губернатора Хокул, президента Empire State Development Хоуп Найт, корпорацию GJDC и всех наших местных партнеров, которые участвовали в реализации этого проекта».

**Президент и генеральный директор Greater Jamaica Development Corporation (GJDC) Джастин Роджерс (Justin Rodgers):** «Осуществляемая штатом Программа восстановления городских центров уже действует в центральной части Джамейки, особенно в то время, когда она очень нужна. Уже до начала пандемии существовала потребность в доступном и гибком пространстве для молодых предпринимателей, а сейчас, в условиях постпандемийной экономики, роль коворкинга Greater Nexus еще более возросла. Мы уверены, что этот проект привлечет в наш район инновации, инвестиции и новые возможности, а это в конечном итоге улучшит качество жизни. Все это было бы невозможно без содействия со стороны наших выборных должностных лиц. Благодарю вас, губернатор Хокул!»

**Президент National Grid New York Руди Винтер (Rudy Wynter):** «Инновации играют важнейшую роль в осуществлении справедливого перехода к чистой энергетике. National Grid с гордостью сотрудничает с губернатором Хокул и корпорацией Greater Jamaica Development Corporation при реализации проекта коворкинга Greater Nexus в рамках нашей программы субсидирования CleanTech Incubation Economic Development. Этот проект является важным шагом, приближающим нас к чистому энергетическому будущему, и будет способствовать привлечению инновационных компаний и созданию хороших рабочих мест в регионе Джамейки».

Коворкинг Greater Nexus, расположенный по адресу 89-14 Parsons Blvd в Джамейке (Куинс), представляет собой современное здание с доступным и гибким рабочим пространством площадью 10 тысяч кв. футов (929 кв. м), в котором могут работать 75–100 человек. Удобства включают открытое рабочее пространство, конференц-залы, звукоизолированные телефонные кабины и комнату для подкастов для создателей контента. Участникам предлагаются различные варианты рабочей среды — резервируемый рабочий стол в общей рабочей зоне, собственный кубикл или отдельный офис нужного размера по выбору. В дополнение к пространству коворкинга в Greater Nexus имеется большое модульное пространство для тренингов, которое можно использовать для мероприятий, программ обучения, общения и менторинга. Это пространство для тренингов будет доступно не только для участников коворкинга, но и для сообщества района Джамейка. В этом новом пространстве предоставляется доступ к бизнес-оборудованию и услугам, чтобы обеспечить инновации и рост предприятий в центральной части Джамейки.

Коворкинг Greater Nexus был построен с использованием капитальной субсидии от Empire State Development в размере 1 650 000 долларов, выделенной по рекомендации Регионального совета экономического развития города Нью-Йорка (NYCREDC), и субсидии от Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов в размере 685 230 долларов. Дополнительное финансирование также предоставили фонд Deutsche Bank Foundation, компания National Grid, NYCEDC в виде налоговых кредитов для нового рынка (New Market Tax Credits) и Capital One Bank. Коворкинг Greater Nexus будет эксплуатироваться корпорацией Greater Jamaica Development Corporation.

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418